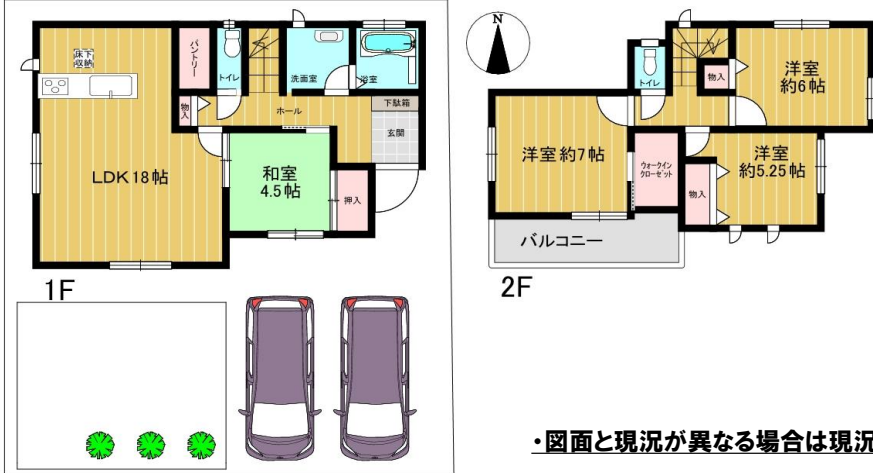


中古戸建	豊能郡豊能町新光風台五丁目	価格	2,980万円		間取	
					4LDK	
◇南向きLDK ◇土地 229.96㎡		所在地	豊能郡豊能町新光風台五丁目25番地11			
 ・図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		交通	能勢電鉄妙見線『光風台』駅 徒歩12分			
		土地	面積	公簿 229.96㎡ (約69.56坪)		
			地目	宅地	地勢	
			私道負担		権利	所有権
			接面道路	南 公道 幅員約9.0m		
建物	構造	木造スレートぶき2階建				
	床面積	98.33㎡				
	1F	56.72㎡	2F	41.61㎡		
	築年月	2022年3月				
	駐車場	有				
法令制限	都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	建蔽率	40%	容積率	80%		
設備	水道	公営水道	ガス	都市ガス		
	汚水	公共下水				
その他	現況	空家	引渡し	相談		
・豊能町立光風台小学校 徒歩5分 ・豊能町立吉川中学校 徒歩30分						
 株式会社プラグロウ プラグロウリアルティ	大阪府箕面市坊島1丁目2-3		取引態様 <仲介>			
	TEL : 072-735-7933		FAX : 072-735-7934 担当 森本			
	大阪府知事 (1) 第63749号/ (一社) 大阪府宅地建物取引業協会会員/ (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員/ (公社) 近畿地区不動産公正取引協議会加盟					